

**ZASADY NABORU PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH
W PROCESIE OPRACOWANIA GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI
GMINY WISZNICE NA LATA 2023-2030**

1. Podjęcie uchwały nr XLII/328/2023 Rady Gminy Wisznice z dnia 31 marca 2023 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Wisznice na lata 2023-2030 (GPR) oznacza uruchomienie prac nad opracowaniem dokumentu GPR.
2. Opracowanie dokumentu GPR realizowane jest we współpracy z interesariuszami procesu rewitalizacji, oznaczającej możliwość włączenia się różnych podmiotów i osób w realizację działań na obszarze rewitalizacji, wyznaczonym Uchwałą Nr XLII/327/2023 Rady Gminy Wisznice z dnia 31 marca 2023 r.
3. Włączenie interesariuszy w proces rewitalizacji polega w szczególności na możliwości zgłaszania koncepcji projektów rewitalizacyjnych do objęcia zapisami GPR. Realizowane przedsięwzięcia mają za zadanie wspierać proces rewitalizacji prowadzony przez władze Gminy Wisznice.
4. Formularz adresowany jest do:
 - osób fizycznych,
 - instytucji publicznych,
 - organizacji pozarządowych, kół, klubów,
 - kościołów i związków wyznaniowych,
 - spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych,
 - podmiotów gospodarczych.
5. Inicjatorem przedsięwzięcia (projektu) może być każdy podmiot, który zamierza go zrealizować. Zgłaszane projekty powinny spełniać następujące warunki:
 - lokalizacja przedsięwzięcia na obszarze rewitalizacji (podobszar rewitalizacji nr 1 - Wisznice lub podobszar rewitalizacji nr 2 – Rowiny) zgodnie z załączonymi mapami,
 - propozycje przedsięwzięć powinny dotyczyć rozwiązania zdiagnozowanych zjawisk kryzysowych w sferze społecznej, a także związanych z nimi problemów występujących w sferze gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej,
 - wykonalność powinna być potwierdzona kompletnością informacji wymaganych do przedstawienia w karcie przedsięwzięcia rewitalizacyjnego (należy wypełnić wszystkie pola formularza).
6. Co do zasady przedsięwzięcie powinno być realizowane na obszarze rewitalizacji. Dopuszcza się jednak możliwość zgłaszania przedsięwzięć realizowanych poza obszarem rewitalizacji, jeśli będą one służyć realizacji celów GPR, a ich odbiorcami będą mieszkańcy obszaru rewitalizacji. Dotyczy to zwłaszcza działań o charakterze społecznym, w tym związanych z podnoszeniem kompetencji mieszkańców, poprawy ich aktywności społecznej i zawodowej lub zwiększenia udziału mieszkańców obszaru rewitalizacji w ofercie kulturalnej. Projekt położony poza obszarem rewitalizacji wymaga dodatkowego uzasadnienia, opisującego jego specyfikę oraz związku z procesem rewitalizacji.
7. Wszystkie zgłaszane przedsięwzięcia powinny uwzględniać konieczność dostosowania do potrzeb osób o szczególnych potrzebach w zakresie dostępności, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
8. Inicjatorzy projektów będą mogli aplikować o środki na ich realizację m.in. z Programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, a także innych programów, w tym

rządowych. Przyznanie dofinansowania ze środków unijnych lub programów rządowych jest niezależne od niniejszego naboru.

9. W przypadku, gdy projekt będzie polegał na realizacji prac budowlanych, remontowych, konserwatorskich i restauratorskich lub na zagospodarowaniu terenu, podmiot inicjujący zadanie zobowiązany będzie do złożenia oświadczenia o posiadaniu tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości .
10. Zgłoszenie przedsięwzięcia rewitalizacyjnego, którego realizacja stanowi zadanie innego podmiotu niż podmiot zgłaszający, wymaga zgody podmiotu będącego właścicielem nieruchomości, na której planowana jest realizacja projektu.
11. Przedsięwzięcia zgłoszone w naborze zostaną zweryfikowane pod względem położenia w granicach obszaru rewitalizacji, możliwości ich realizacji oraz spójności z celami procesu rewitalizacji wynikającymi z GPR. Przedsięwzięcia, które spełnią powyższe warunki zostaną wpisane na listę projektów podstawowych lub uzupełniających GPR.
12. Propozycję projektów z użyciem formularza (Karty przedsięwzięcia rewitalizacyjnego), stanowiącej załącznik do niniejszych Zasad, należy zgłaszać od dnia 25 maja 2023 r. do dnia 26 czerwca 2023 r. (za decydującą uznaje się datę wpływu do Urzędu Gminy Wisznice) drogą: mailową na adres dgromisz@wisznice.pl lub osobiście do Urzędu Gminy Wisznice, ul. Rynek 35, 21 - 580 Wisznice, od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30.
13. W naborze należy złożyć Kartę przedsięwzięcia rewitalizacyjnego w co najmniej dwóch formatach: edytowalnym (np. w formacie .doc lub innym równoważnym) oraz oryginał w wersji papierowej lub skan w formacie .pdf - z podpisem inicjatora.
14. Gmina Wisznice, jako organizator naboru, zastrzega sobie możliwość wezwania wnioskodawcy do uzupełnienia lub skorygowania zgłoszonego projektu, w szczególności w przypadku niekompletnego wypełnienia formularza, niespełnienia zasad naboru lub błędnego zastosowania zapisów wynikających z ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Brak odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia będzie skutkowało wyłączeniem projektu z procedury ujęcia w GPR.
15. Dodatkowe informacje dotyczące naboru przedsięwzięć do opracowywanego GPR można uzyskać osobiście w Urzędzie Gminy Wisznice, ul. Rynek 35, 21 - 580 Wisznice, pok. 209 od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30., drogą mailową: dgromisz@wisznice.pl lub telefonicznie: 83 378 20 33, od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30.

ZAŁĄCZNIKI (linki):

- [Diagnoza i wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Wisznice \(PDF\)](#)
- [Mapa podobszaru rewitalizacji nr 1 - Wisznice \(JPG\)](#)
- [Mapa podobszaru rewitalizacji nr 2 – Rowiny \(JPG\)](#)
- [Mapa poglądowa obszarów rewitalizacji w Gminie Wisznice \(JPG\)](#)
- [Formularz - Karta przedsięwzięcia rewitalizacyjnego \(WORD\)](#)