

WÓJT GMINY WISZNICE

ogłasza

**drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących
własność Gminy Wisznice**

1. Lokal mieszkalny Nr 2 o pow. 40,49 m² wraz z udziałem 4049/14435 w części wspólnej budynku oraz udział 4049/14435 w działce nr 471/1 o pow. 0,0456 ha położonej w Wisznicach przy ulicy Rynek 41 księga wieczysta KW LU1B/00124503/2

cena wywoławcza – 57.350,00 zł

wysokość wadium - 5.735,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego są to tereny mieszkalnictwa niskiego oznaczone symbolem MN.,

2. działka nr 1052/1 o pow. 0,0277 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w obrębie ewidencyjnym Horodyszczce

księga wieczysta KW LU1B/00086072/2

cena wywoławcza wynosi - 15.830,00 zł

wysokość wadium – 1.583,00 zł

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego są to tereny mieszkalnictwa rolniczego oznaczone symbolem MR

W/w nieruchomości są wolne od obciążeń i ograniczeń .

Przetarg odbędzie się w dniu **31 października 2023 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Gminy w Wisznicach ul. Rynek 35 sala konferencyjna pokój nr 101 I piętro . Wadium w pieniądzu , w formie przelewu bankowego z zaznaczeniem numeru nieruchomości należy wpłacić najpóźniej do dnia **24 października 2023 r** na konto Urzędu Gminy w Wisznicach Wschodni Bank Spółdzielczy w Chełmie **20805500060000135520000012**. (liczy się data wpływu na rachunku bankowym UG Wisznice). .

Koszty związane z nabyciem nieruchomości w całości ponosi nabywca nieruchomości.

W przypadku wygrania przetargu i nie stawienia się do zawarcia umowy notarialnej w oznaczonym miejscu i czasie wadium przepada a przetarg czyni nieważnym .

Wójt zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Szczegółowe informacje o przetargu zawiera Regulamin przetargu z którym można się zapoznać w Referacie Inwestycji , Budownictwa i Mienia Gminnego Urzędu Gminy pokój nr 208 , II piętro , tel. 83 -3782033.

Wisznice , dnia 21.09.2023 r.