

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
na dzień 31grudnia 2023 roku.**

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na ostatni dzień sporz. poprz. informacji	zwiększ.(+) zmniejsz(-)	Stan na 31 grudnia 2023r.	Sposób zagospodarowania wg powierzchni/wartości				
					W bezpośrednim zarządzie	W zarządzie jednostek zakł. budż.	Dzierżawa najem	Wieczyste użytkowanie	Inne formy (udz.w akcj. spółk.wierz.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Grunty ogółem (ha) w tym:	304,83	+0,05	304,88	293,95	-	2,00	2,92	6,01
	rolne	31,26	-	31,26 118.879	29,69 103.879	-	1,57 15.000,	-	
	działki budowlane	1,24	-0,01	1,23 373.070,00	0,08 5.070,00	-	0,43 86.000	0,72 282.000	
	tereny rekreacyjne	-	-	-	-	-	-	-	-
	pozostałe	272,33	+0,06	272,39 5.147.452	262,93 4.025.005	-		2,20 521.447	6,01 601.000
2	Lasy (ha)	9,93		9,93	9,93 97.540	-	-	-	-
3	Parki (ha)	0,48	-	0,48	0,48 240000	-	-		-
4	Budynki - liczba ogółem w tym:	31	-	31	21	-	10	-	-
	mieszkalne	4	-	4	-	-	4	-	-
	obiekty szkolne	6	-	6	6	-	-	-	-
	obiekty kulturalne	4	-	4	4	-	-	-	-
	obiekty służby zdrowia	2	-	2	-	-	2	-	-
	pozost.obiekty uż.publ.	3	-	3	3	-	-	-	-

	inne	12	-	12	8	-	4	-	-
5	Budowle i urządzenia techniczne w tym:	-	-	-	-	-	-	-	-
	wodociągi - liczba	8	-	8					8
	- długość(km)	136,14		136,14					108,3
	kanalizacja – długość (km)	60,53	-	60,53					60,53
	oczyszczalnie ścieków	2	-	2	-	-	-	-	2
	wysypiska (liczba)	-	-	-	-	-	-	-	-
	ulice, drogi (dł. w km)	258,67	-	258,67	258,67	-	-	-	-
	obiekty sportowe	1	-	1		-	-	-	-
	inne (przydomowe oczyszczalnie ścieków)	0		0	0	-	-	-	-
6	Środki transportu (szt)	9		9	9	-	-	-	-
7	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie, w tym:	-							
	zespoły komputerowe	-							
8	Inwestycje – stan zaangażowania (w zł)				-	-	-	-	-
9	Lokaty kapitałowe	-			-	-	-	-	-
10	Pożyczki udziel. (w zł)	-			-	-	-	-	-
11	Obligacje własne Sprzedaż (w zł)	-			-	-	-	-	-
12	Udziały w spółkach (w zł.)	399.400,00	150 000,00	549.400,00	-	-	-	-	-
13	Pozostałe prawa ogranicz.rzeczowe w tym m.in.użytkowanie wiecz.	-			-	-	-	-	-

Część opisowa o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego gminy od dnia złożenia poprzedniej informacji do dnia 31 grudnia 2023 r.

W okresie od dnia złożenia poprzedniej informacji do dnia 31 grudnia 2023 roku miały miejsce następujące zmiany:

1. Gmina sprzedała lokal mieszkalny nr 2 o pow. 40,49 m² na działce nr 471/1 w Wisznicach ul. Rynek 41 (0,0456 ha);
2. Gmina kupiła 2 działki tj. 278/1 w Polubiczach Dworskich o pow. 0,0527 oraz 1057/1 w Dubicy o pow. 0,0084 ha.

W 2023 r. Gmina Wisznice osiągnęła dochody z gospodarki mieniem gminnym w kwocie 641 123,47 zł, w tym:

- wpłaty za wodę z wodociągu	-	20 488,49 zł
- wpłaty za ścieki z kanalizacji	-	23 945,51 zł
- ze sprzedaży działek	-	57 930,00 zł
- z tytułu najmu lokali użytkowych, mieszkalnych i dzierżawy	-	235 133,74 zł
- z tytułu najmu lokali mieszkalnych	-	57 930,00 zł
- z tytułu najmu ZOL w Curynie	-	129 781,69 zł
- z najmu pomieszczeń szkolnych	-	13 570,81 zł
- z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste	-	3 320,00 zł
- z tytułu opłat z ogrzewanie lokalu użytkowego w Budynku Ośrodka Zdrowia przez Warsztaty Terapii Zajęciowej	-	44 467,80 zł
- dochody z tytułu opłat za ogrzewanie lokali użytkowych przez najemców	-	12 300,64 zł
- opłaty za energię elektryczną	-	42 254,79 zł

Dochody planowane w budżecie gminy na 2024 rok w tyt. gospodarowania mieniem wynoszą ogółem 615 209,87 zł i dotyczą:

- najmu lokali użytkowych i dzierżawy	-	250 000,00 zł
- najmu ZOL w Curynie	-	240 000,00 zł
- najmu lokali mieszkalnych	-	50 209,87 zł
- opłat za użytkowanie wieczyste	-	3.320,00 zł
- opłaty za ogrzewanie lokalu użytkowego przez WTZ	-	44 467,00 zł
- opłat za ogrzewanie lokali użytkowych przez najemców	-	10 000,00 zł
- opłaty za energię	-	17 213,00 zł

Gmina Wisznice w 2023 r. zrealizowała wydatki inwestycyjne o wartości ogólnej 16 319 991,25 zł

1. Przebudowa drogi powiatowej Nr 1101 L w m. Dubica

- 1 369 652,92 zł

2. Przebudowa drogi nr 101246 L w m. Łyniew i most na Wygodzie (Program Inwestycji Strategicznych)	- 5 089 590,00 zł
3. Przebudowa dr. Łączącej ul. Ogrodową z ul. Warszawską	- 14 760,00 zł
4. Budowa drogi na Wygodzie w kierunku p. Babicza	- 24 961,62 zł
5. Przebudowa mostu ma rzece wzdłuż drogi gm. 101260.2 L Polubicze Dworskie – Mierzwinek	- 20 491,80 zł
6. Przebudowa odcinka kanalizacji w Dołholisce	- 65 000,00 zł
7. Dokumentacja projektowa mieszkań socjalnych (na bazie budynku po policji przy ul. Kościelnej 35)	- 60 000,00 zł
8. Cyfryzacja usług publicznych w Dolinie Zielawy	- 15 375,00 zł
9. Projekt "Cyfrowa Gmina"	- 142 195,99 zł
10. Budowa parkingu przy SP Dubica	- 104 563,00 zł
11. Remont budynku szkoły w SP Dołholiska	- 49 876,12 zł
12. Projekt budowlany montażu windy w szybie zewnętrznym przy Szkole Podstawowej w Wisznicach	- 16 000,00 zł
13. Inwestycje w infrastrukturę oświatową w Gminie Wisznice,	- 22 140,00 zł
14. Zakup i wdrożenie programów finansowo księgowego i płacowego w GOPS	- 13 087,20 zł
15. Projekt Zwiększenie dostępności instytucji użyteczności publicznej z terenu gminy Wisznice dla osób z niepełnosprawnościami	- 186 960,00 zł
16. Projekt „Energia odnawialna w gminie Wisznice”	- 2 959 003,70 zł
17. Projekt „ Energia dla przyszłości”	- 2 492 123,34 zł
18. Projekt „Gram w Zielone”	- 1 510 841,17 zł
19. Zakup i montaż lamp solarnych na ul. Ogrodowej w Wisznicach	- 28 489,97 zł
20. Wykonanie szatni w budynku socjalnym na stadionie	- 11 000,00 zł,
21. Dotacja dla Powiatu Bialskiego na Przebudowę drogi powiatowej Nr 1098 L Komarówka – Brzozowy Kąt - Polubicze – Horodyszcze	- 1 740 174,50 zł
22. Zwrot dotacji Cyfrowa Gmina	- 142 686,00 zł
23. Zwrot nadpłat mieszkańców do projektów OZE	- 241 018,92 zł

Wisznice, dnia 28.03.2024 r.

Sporządził: Jacek Niczyporuk

Wójt Gminy Wisznice

PIOTR DRAGAN